



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

15.12.2021

# Мала приватизація

Інформаційний бюлетень

■ Більше аукціонів на [privatization.gov.ua](https://privatization.gov.ua)

# Окреме майно ДУ «Ірпінський виправний центр (№132)»

📍 Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1.

📄 Ірпінська колонія – непрацююча виправна установа, яку закрили через зменшення кількості засуджених в Україні. Об'єкт має чудовий інвестиційний потенціал. Установа знаходиться на відстані лише 6 км від столичної станції метро «Академмістечко». Майбутній інвестор також зможе забезпечити зручну логістику завдяки залізниці, що знаходиться поруч.

До об'єкта приватизації підведені комунікації: водопостачання, каналізаційна система, система електропостачання здійснюється двома підстанціями: 700 та 490 кВт.

Загальна площа активу – 28333,2 м<sup>2</sup>, розмір земельних ділянок – 8,3 га.



📅 21.12.2021

👉 Взяти участь в аукціоні

👉 Інформація про об'єкт

€220 211 588

# Нежитлове приміщення

 Київська обл., м. Тараща, вул. Колгоспна, 56-а.

 Об'єкт приватизації – частина нежитлових приміщень першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі загальною площею 75,10 м<sup>2</sup> (в тому числі місця загального користування: ½ коридору та ½ сходової клітини). Окремий вхід відсутній, потрапити до приміщень можливо через центральний вхід в будівлю.

Стан приміщень – задовільний. Інженерне забезпечення: водопровід, каналізація, опалення (водяне), газифікація, електрика.



 21.12.2021

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€298 900**

# ЄМК ДП «Одеський спеціальний науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут»

 м. Одеса, вул. Івана Франка, 55.

 Основним видом діяльності підприємства, відповідно до статуту, є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук. Основна номенклатура продукції: діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах; технічні випробування та дослідження; дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Загальна площа будівель та споруд: 684,1 м<sup>2</sup>. Кількість працівників (на 30.09.2021 р.) : 8 осіб.



 **21.12.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€6 327 104**

# Частина комплексу будівель цеху «Електроремонт»

📍 Херсонська обл., Каховський р-н,  
с. Тавричанка, вул. Мелітопольська, 8.

📄 Об'єкт приватизації складається з двоповерхової будівлі ремонтно-механічної майстерні загальною площею 1834 м<sup>2</sup>, одноповерхових будівель (будівля охорони та бухгалтерії загальною площею 20,5 м<sup>2</sup>, будівлі для зберігання ємностей загальною площею 3,8 м<sup>2</sup>, трансформаторної підстанції загальною площею 37,3 м<sup>2</sup>, вбиральні, огорожі). Стіни з цегли, фундамент – залізобетонний, перекриття-залізобетонні плити, підлога – лінолеум та керамічна плитка, двері та вікна дерев'яні, покрівля шиферна, огорожа – бетонні плити, ворота металеві. Наявні: каналізація, водо- електропостачання, водяне опалення.

📅 **23.12.2021**

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт



**€2 659 205**

# Комплекс нежитлових будівель

 м. Кропивницький, проїзд Аджамський, 3.

 Об'єкт приватизації має загальну площу 3761,8 м<sup>2</sup> і складається з будівель та споруд різного призначення. Зокрема, до складу комплексу входять адміністративні, обслуговуючі та допоміжні будівлі та споруди. Також комплекс має: два склади, майстерню, гараж, котельню тощо. В окремій будівлі розміщується трансформаторна підстанція з обладнанням.

Загальна площа земельної ділянки об'єкта приватизації складає 2,5501 га. Наразі земельна ділянка перебуває у постійному користуванні Регіонального офісу водних ресурсів у Кіровоградській області.



 **24.12.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€14 070 000**

# Лікувальний корпус профілакторію

 Донецька обл., Мар'їнський р-н, с. Зоряне,  
вул. Промислова зона, 10 г.

 Об'єкт незавершеного будівництва, яке припинено у 1997 році. Рівень будівельної готовності 58%. Будівля двоповерхова, яка прибудована до діючої будівлі профілакторію. Виконано наступні обсяги робіт: фундамент з залізобетонних блоків, стіни – цегляні, перекриття – збірні залізобетонні плити, покрівля шиферна, штукатурка стін – 90%, бетонна підлога.

Загальна площа забудови: 619,3 м<sup>2</sup>.



 24.12.2021

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€610 733**

# Комплекс нежитлових приміщень

 Кіровоградська обл., Олександрівський р-н, смт Олександрівка, вул. Незалежності України, 2а.

 До складу комплексу нежитлових приміщень входять: одноповерхове приміщення адмінбудівлі з добудовою загальною площею 121,7 м<sup>2</sup>; сарай; гараж; вбиральня; колодязь. Рік побудови – 1987. Фундаменти адмінбудівлі – стрічкові великоблочні; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні плити, в прибудові – дерев'яно-балочне; покрівля із азбестоцементних листів; підлога – дерев'яна; двері і вікна – дерев'яні. Водопостачання та каналізація відсутні, система опалення та електропостачання – в неробочому стані, газопостачання – підведене на ділянці.



 **24.12.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€280 100**

# ЕМК ДП «Вінницький ЕТЦ Держпраці»

 м. Вінниця, пров. Цегельний, 12.

 Державне підприємство розташоване в орендованому приміщенні площею 389,92 м<sup>2</sup> на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі поштамту. На балансі підприємства знаходяться п'ять транспортних засобів.

Вінницький експертно-технічний центр Держпраці – провідне підприємство в галузі надання послуг з питань охорони праці та промислової безпеки по Вінницькій області. Основна номенклатура продукції: експертиза декларації безпеки, робочого проекту, експертне обстеження та технічний огляд котлів, посудин, вантажопідіймальних кранів, підйомників, ліфтів, експертне обстеження та електричні вимірювання електроустаткування, санітарно-гігієнічні дослідження факторів виробничого середовища та ін.



 **24.12.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€3 347 740**

# Нежитлове приміщення

 Кіровоградська обл., м. Новомиргород,  
вул. Лесі Українки, 36/4.

 Вбудоване нежитлове приміщення, загальною площею 76,7 м<sup>2</sup>, розташоване на другому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку. Рік побудови – 1986. Стіни та перегородки – цегляні; міжповерхові перекриття – з/б плити. Наявні централізоване водопостачання, водовідведення та електропостачання. Приміщення від'єднано від загальної внутрішньобудинкової системи газопостачання.



 24.12.2021

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€361 596**

# ПрАТ «Проектно-конструкторський інститут конвеєробудування»

📍 м. Львів, вул. Базарна, 20.

**i** Пакет акцій розміром 72,6920% статутного капіталу ПрАТ «ПКІ конвеєробудування». Об'єкт приватизації є єдиним в Україні спеціалізованим інститутом по розробці та проектуванню транспортних систем, підйимально-транспортного обладнання неперервної дії. Серед основних видів діяльності – дослідження й експериментальні розробки у сфері природничих і технічних наук та технічні випробування і дослідження.

Загальна площа будівель та споруд: 5 378,4 м<sup>2</sup>.  
Загальна площа земельних ділянок: 0,5681 га.  
Кількість працівників (на 01.10.2021 р.): 22.

**28.12.2021**

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт



**€236 140**

# ЄМК ДП «Закарпатський ЕТЦ Держпраці»

 Закарпатська область, м. Ужгород,  
вул. Лесі Українки, 13.

 Основним видом діяльності підприємства, відповідно до статуту, є технічні випробування та дослідження. Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): проведення експертизи стану охорони праці та безпеки промислового виробництва суб'єктів господарювання під час виконання робіт з експлуатації машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки.

Загальна площа будівель та споруд: 424,2 м<sup>2</sup>.  
Загальна площа земельних ділянок: 0,0336 га.  
Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.07.2021: 7 осіб.



 **29.12.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€2 459 820**

# ЄМК ДП «Обухівське будівельно-монтажне управління»

📍 Київська обл., м. Обухів, вул. Малишка, 54.

📄 Основний вид економічної діяльності державного підприємства: будівництво житлових і нежитлових будівель. До складу ЄМК входять такі об'єкти нерухомого майна: будівля прохідної площею 13,3 м<sup>2</sup>; будівля котельної площею 151,3 м<sup>2</sup>. Підприємство недіюче: діяльність на базі ЄМК не здійснюється з 2008 року.



📅 29.12.2021

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€303 139

# Група інвентарних об'єктів

 Львівська обл., м. Золочів, вул. Львівська, 50.

 До складу об'єкта приватизації входять:

водонапірна башня – площа 13,2 м<sup>2</sup>, побудована у 1957 році (висота башні – 18 м; площа забудови – 20,4 м; фундамент – бутовий; стіни – цегляні; покрівля – сталь; підлога – земляна; інженерні комунікації – відсутні);

будівля артезіанської свердловини – площа 20,2 м<sup>2</sup>, 1957 року побудови (висота – 2,6 м; площа забудови – 28,1 м; фундамент – бетонний; стіни – цегляні, перекриття – залізобетонне; покрівля – толь; підлога – земля; інженерні комунікації – відсутні).

Загальна площа будівель та споруд – 33,4 м<sup>2</sup>. Земельна ділянка під об'єктом окремо не виділена.



 30.12.2021

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€290 199**

# Їдальня на 200 посадочних місць з майном

 Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг,  
вул. Широківське шосе, 86.

 Двоповерхова окремо розташована будівля їдальні загальною площею 1795,10 м<sup>2</sup> з підвалом, прибудовою, ганками. Рік побудови – 1973, фундамент – з/бетон, стіни – цегла, перекриття – з/бетон, покрівля – руберойд. Будівля обладнана системами опалення, водопостачання, каналізації, освітлення.

До складу об'єкта приватизації також входять 14 одиниць різноманітного обладнання.



 30.12.2021

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€2 980 173**

# Будівлі санаторію «Гірський»

 Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н,  
с. Бронниця, вул. Головна, 66.

 Санаторій «Гірський» знаходиться на лівому березі Дністра у чудовому парку рідкісних порід дерев. Розкішний лісопарк, чисте повітря створюють всі умови для лікування нервової системи та органів дихання. Санаторій має власне джерело та бует хлоридної натрієвої мінеральної води малої мінералізації Бронничанка.

Об'єкт включає 26 одиниць нерухомого майна (головний корпус з підвалом, лікувальні корпуси, спальні корпуси, спальні павільйони, санітарні блоки, бует мінеральної води, відеосалон, галокамера, фітобар, павільйон ігрових автоматів, літній кінотеатр, вмивальник, підвали, склади, котельня, адмінбудівля тощо) загальною площею 4972,05 м<sup>2</sup>.

 **10.01.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€14 364 200**



# Нежитлові приміщення

📍 Вінницька обл., Вінницький р-н, с. Уладівка,  
вул. Заводська, 2.

📄 Об'єкт приватизації – нежитлові приміщення їдальні, готелю та підвалу, ганки, сходи загальною площею 602,2 м<sup>2</sup> (у т.ч. підвал пл. 58,9 кв.м, приміщення на першому поверсі заг.пл. 323,4 кв.м, приміщення на другому поверсі заг.пл. 219,9 кв.м), які розташовані в двоповерховій будівлі 1979 року побудови. Фундамент бутовий, стіни цегляні, покрівля шиферна, перекриття бетонні, опалення водяне (демантовано). Електропостачання наявне, водопровід та каналізація відсутні. Стан незадовільний.



📅 10.01.2021

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€310 735

# Нежитлова будівля

📍 Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15.

📄 Об'єкт приватизації – окремо розташована, двоповерхова нежитлова будівля літ. А, загальною площею 387,6 м<sup>2</sup>. Вікна частково металопластикові, частково дерев'яні; вхідні двері металеві, внутрішні двері дерев'яні. Нежитлова будівля має один відокремлений вхід з головного фасаду будівлі. Під'їзні і внутрішні дворові шляхи з твердим покриттям. Навколо будівлі асфальтове заощення. Наявні теплопостачання, електропостачання; водопостачання та каналізація відсутні.



📅 11.01.2021

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€812 243

# Будівля їдальні

 Вінницька обл., Гайсинський р-н, м. Гайсин,  
вул. Південна, 51б.

 Об'єкт приватизації – двоповерхова будівля їдальні з підвалом, загальною площею 609,9 кв.м, 1984 року побудови. Фундамент – залізобетонний, стіни – цегляні, покрівля – металева, перекриття – залізобетонне, підлога – цементна та плитка, вікна – металопластикові, двері – дерев'яні та металеві.

Наявні електропостачання, водопостачання та індивідуальне водяне опалення. Стан задовільний.



 **14.01.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴829 464**

# Частина адміністративної будівлі з господарськими будівлями

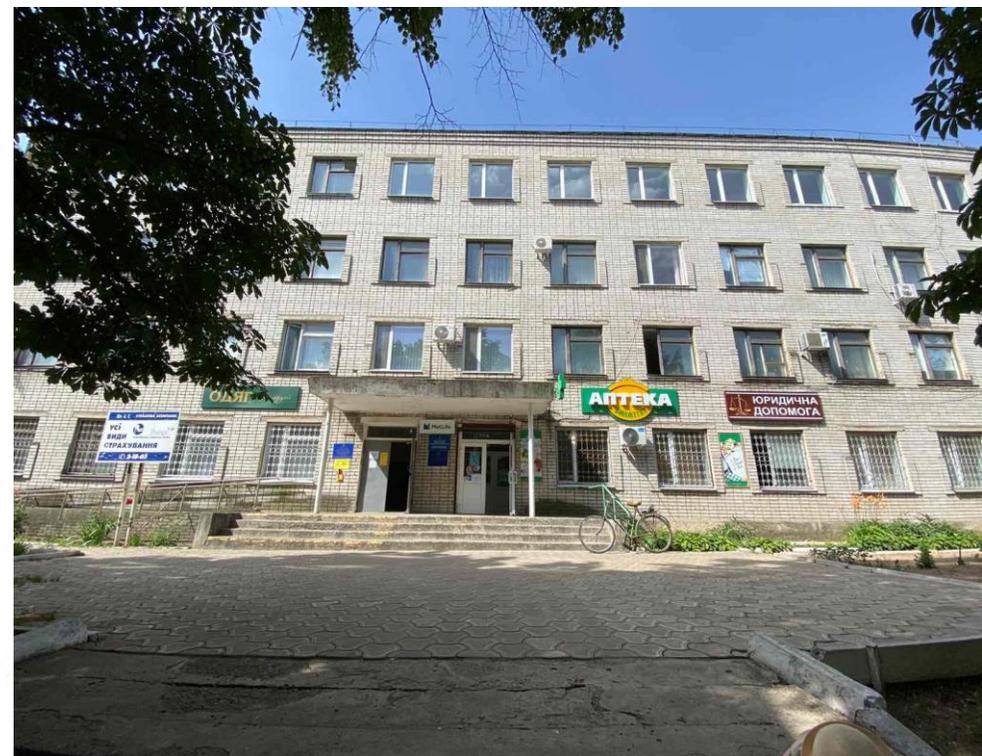
 Дніпропетровська обл., Покровський р-н, смт Покровське, вул. Центральна, 13.

 Об'єкт приватизації – 1/5 частина адміністративної будівлі з господарськими будівлями у складі:

1) другий поверх адміністративної будівлі літ. А-4, 1986 року побудови; фундамент – залізобетонні блоки, стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – залізобетонні плити, підлога – лінолеум. Наявне теплопостачання, водопостачання, електропостачання та каналізація;

2) гаражі літ. В-1, 1986 року побудови;

3) сарай літ. Д-1, 1986 року побудови.



 17.01.2021

 Взяти участь в аукціоні

 Інформація про об'єкт

**₴1 328 994**



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА  
УКРАЇНИ

# Ми відкриті до співробітництва та спілкування

Пресслужба  
ФДМУ

 [press@spfu.gov.ua](mailto:press@spfu.gov.ua)

Соціальні мережі

 [Facebook-page](#)

 [Twitter-page](#)

 [Telegram-channel](#)

Приватизаційне меню

 [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua)