|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **«ЗАТВЕРДЖЕНО»**Наказ Департаменту міжнародного співробітництва та регіонального розвитку облдержадміністрації від 17.01.2020 р. №2  |

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ**

Видача рішення про передачу в оренду вільних земельних ділянок державної власності

на конкурентних засадах (земельних торгах)

 (назва адміністративної послуги)

Вінницька обласна державна адміністрація

 (найменування суб‘єкта надання адміністративної послуги)

|  |
| --- |
| **Інформація про центр надання адміністративної послуги** |
| Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб’єкта звернення | Центр адміністративних послуг «Прозорий офіс» Вінницької міської ради |
| **1.** | Місцезнаходження центрів надання адміністративної послуги  | *м. Вінниця, вул. Соборна,59**м. Вінниця, вул. Замостянська,7* *м. Вінниця, вул. Брацлавська,85* *м. Вінниця, пр. Космонавтів,30***У 2020 році послуга надається лише у центральному відділенні Центру по вул. Соборна, 59,** **у 2021 році – у всіх відділеннях Центру** |
| **2.** | Інформація щодо режиму роботи центрів надання адміністративної послуги | *Режим роботи центрального відділення Центру та відділення Замостя:*– Пн-Вт. з 09.00 год. до 17.00 год., без перерви;– Ср. з 09.00 год. до 20.00 год., без перерви;– Чт. з 09.00 год. до 17.00 год., без перерви;– Пт. з 09.00 год. до 16.00 год., без перерви;– Сб. з 09.00 год. до 14.00 год., без перерви ;вихідні дні – неділя, святкові та неробочі дні.*Режим роботи територіальних відділень Центру, Вишенька та Старе місто:*– Пн-Вт. з 09.00 год. до 17.00 год., без перерви;– Ср. з 09.00 год. до 20.00 год., без перерви;– Чт. з 09.00 год. до 17.00 год., без перерви;– Пт. з 09.00 год. до 16.00 год., без перерви;вихідні дні – субота, неділя, святкові та неробочі дні. |
| **3.** | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центрів надання адміністративної послуги | [*центральне приміщення*](http://transparent.vmr.gov.ua/Lists/TransparentOffice/ShowContent.aspx?ID=20) *- (0432) 59-51-09, 59-53-46**відділення «Замостя» - (0432)* ***50-86-31****відділення «Старе місто» - (0432)* ***50-86-20******відділення*** *«Вишенька» - (0432)* ***50-86-40***cap@vmr.gov.ua |
| **Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги** |
| **4.** | Закони України  | Закон України «Про адміністративні послуги» від 06.09.2012 р. № 5203-VIЗемельний кодекс України від 25.10.01 р. № 2768-IIIЗакон України «Про оренду землі» від 06.10.98 р. № 161-XIVЗакон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 р. № 3038-VI |
| **5.** | Акти Кабінету Міністрів України  | Постанова КМУ «Про затвердження Типового договору оренди землі» від 03 березня 2004 р. № 220 із змінами та доповненнями; Постанова КМУ «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» від 25 травня 2011 р. № 555. |
| **6.** | Акти центральних органів виконавчої влади | - |
| **7.** | Акти місцевих органів виконавчої влади/ органів місцевого самоврядування | Розпорядження голови облдержадміністрації від 13.02.2018 р. № 114 «Про внесення змін та доповнень до Положення про Департамент міжнародного співробітництва та регіонального розвитку Вінницької обласної державної адміністрації, затвердженого розпорядженням голови облдержадміністрації від 25 березня 2016 року № 190». Протокол засідання обласної комісії з питань надання земельних ділянок державної власності у власність або користування фізичним особам від 02.08.2016 р. № 67. Розпорядження голови облдержадміністрації від 06.12.2018 р. № 929 «Про деякі питання реалізації прав на земельні ділянки». |
| **Умови отримання адміністративної послуги** |
| **8.** | Підстава для отримання адміністративної послуги | Клопотання фізичної чи юридичної особи щодо надання у користування земельної ділянки (*типові зразки заяв додаються)* |
| **9.** | Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них | **1) Клопотання про включення земельної ділянки до переліку земельних ділянок, право оренди на які набувається на конкурентних засадах.***Перелік документів до клопотання:**1. Викопіювання з плану землекористування сільської (селищної, міської) ради в двох примірниках;**2. Ксерокопія паспорту, ідентифікаційного коду, правовстановлюючі документи юридичної особи;* *3. Документація із землеустрою (у разі надання земельної ділянки);**4.Містобудівна документація (детальний план території).**5. У разі подання заяви представником додатково подається примірник оригіналу (нотаріально засвідчена копія) документа, що засвідчує його повноваження.* |
| **10.** | Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | Особисто або через довірену особу, поштою.Через Центр адміністративних послуг «Прозорий офіс» Вінницької міської ради |
| **11.** | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги | Безоплатно |
| **12.** | Термін надання адміністративної послуги | 30 календарних днів |
| **13.** | Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги | 1. Подання фізичною чи юридичною особою неповного пакета документів;2. Виявлення в документах, поданих фізичною чи юридичною особою, недостовірних відомостей;3. Інші причини, перелік яких регламентований законами та прийнятими, відповідно до них, нормативно – правовими актами. |
| **14.** | Результат надання адміністративної послуги | 1.Розпорядження голови обласної державної адміністрації.2. У разі наявності зауважень документи повертаються фізичній чи юридичній особі з викладом їх змісту. |
| **15.** | Способи отримання відповіді (результату) | Через Центри адміністративних послуг «Прозорий офіс» Вінницької міської ради |
| **16.** | Примітка | Зразки заяв та перелік документів розміщені на офіційних веб-сайтах Вінницької обласної державної адміністрації - <http://www.vin.gov.ua/bilshe/administratyvni-posluhy/145-strukturni-pidrozdily-oda/departament-mizhnarodnoho-spivrobitnytstva-ta-rehionalnoho-rozvytku/9879-administratyvni-posluhy> та Департаменту міжнародного співробітництва та регіонального розвитку Вінницької обласної державної адміністрації -[http://www.dmsrr.gov.ua/vidacha-r%d1%96shennya-pro-peredachu-v-orendu-v%d1%96lnix-zemelnix-d%d1%96lyanok-derzhavno%d1%97-vlasnost%d1%96-cherez-zemelnij-aukcz%d1%96on](http://www.dmsrr.gov.ua/vidacha-r%D1%96shennya-pro-peredachu-v-orendu-v%D1%96lnix-zemelnix-d%D1%96lyanok-derzhavno%D1%97-vlasnost%D1%96-cherez-zemelnij-aukcz%D1%96on). |